

Zagreb, 07.05.2023.

Na broj: St-380/2023

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11  
10000 Zagreb

**Dužnik:** Stanković instalacije j.d.o.o., OIB: 43042973869, Zagreb, Mikulići Odvojak 7C

**Privremeni  
stečajni  
upravitelj:** JOSIP PEĆARIĆ, Zagreb, Nova cesta 64/1, OIB: 7516562994

## IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

I/ Rješenjem Naslovljenog suda, poslovni broj: St-380/2023-12 od 13.04.2023., u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Stanković instalacije j.d.o.o., OIB: 43042973869, Zagreb, Mikulići Odvojak 7C, imenovan je privremeni stečajni upravitelj čija dužnost je utvrditi imovinu dužnika i njenu vrijednost, stanje obveza dužnika, da li je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

II/ Postupajući po Zaključku Naslovljenog suda, poslovni broj: St-380/2023-13 od 13.04.2023, a nakon izvršenog uvida u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika te pribave preostalih potrebnih podataka nadležnih institucija, privremeni stečajni upravitelj podnosi Izvješće kako slijedi.

### Ad 1/ Opći podaci o dužniku

Tvrtka dužnika:	Stanković instalacije j.d.o.o.
Sjedište i poslovna adresa dužnika:	Zagreb, Mikulići Odvojak 7C
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika:	Dean Stanković, Zagreb, Mikulići Odvojak 7C - zastupa društvo samostalno i neograničeno

📍 NOVA CESTA 64/1, 10000 ZAGREB, HRVATSKA – CROATIA

☎ +385 (0)99 701 01 01 | ✉ josip@pecaric.hr

Trgovačko društvo Stanković instalacije j.d.o.o. (dalje u tekstu: dužnik) osnovano je od strane gospodina Deana Stankovića iz Zagreba, Mikulići Odvojak 7C, Izjavom o osnivanju od 27.06.2018. te je temeljem Rješenja Naslovljenog suda, poslovni broj: Tt-18/25054-2 od 28.06.2018. izvršen upis dužnika u sudski registar Naslovljenog suda.

U sudskom registru Naslovljenog suda upisan je čitav niz djelatnosti za koje je dužnik registriran, međutim temeljem podataka pribavljenih od gospodina Deana Stankovića, osnivača i zakonskog zastupnika dužnika, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako se dužnik bavi pružanjem usluga u djelatnosti građevinarstva gdje izvodi vodovodne instalacije i instalacije centralnog grijanja.

## **Ad 2/ Poduzete radnje privremenog stečajnog upravitelja**

Nakon njegova imenovanja, privremeni stečajni upravitelj je telefonskim putem kontaktirao službenu ispostavu Porezne uprave kako bi od tog tijela pribavio kontakt zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića, te odgovorne osobe koja za dužnika obavlja knjigovodstvene poslove.

Od gore navedenog tijela, privremeni stečajni upravitelj je saznao kako knjigovodstvene usluge za dužnika obavlja društvo motive ERP d.o.o., OIB: 12083367180, Zagreb, Savska opatovina 30, te se potom ovom društvu obratio sa zahtjevom za dostavom knjigovodstvene dokumentacije dužnika kao i radi pribave telefonskog kontakta gospodina Deana Stankovića.

S obzirom na gore navedeno, privremeni stečajni upravitelj je u cilju utvrđivanja imovine i obveza dužnika, poduzeo sljedeće radnje:

- izvršio uvidu pribavljenu knjigovodstvenu dokumentaciju dužnika,
- izvršio uvid u javno objavljena financijska izvješća dužnika,
- izvršio uvid u spisu priležće Uvjerenje o vlasništvu vozila izdanog od strane Centar za vozila Hrvatske d.d., Klasa: 034-03/23-01/12945 od 31.03.2023.,
- izvršio uvid u spisu priležće očitovanja Hrvatske agencije za civilno zrakoplovstvo, Klasa: 343-05/23/03 od 07.04.2023.,
- izvršio uvid u spisu priležće očitovanje izdano 06.04.2023. od strane Središnje klirinško depozitarno društvo d.d., broj: O-4015/23-2 AK,
- izvršio uvid u pribavljeni izvadak iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima, KLASA: 035-06/23-01/1, od 05.05.2023.,
- izvršio uvid u pribavljeni ispis iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od 04.05.2023.,
- stupio u kontakt te potom održao sastanak s osnivačem i zakonskim zastupnikom dužnika, gospodinom Deanom Stankovićem, a radi pribave podataka o poslovanju, imovini i obvezama dužnika.

## **Ad 3/ Gospodarsko-financijsko stanje dužnika**

Iz podataka pribavljenih od osnivača i zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik osnovan s ciljem pružanja usluga izvođenja vodovodnih instalacija i instalacija centralnog grijanja, a koje radove je do

početka 2021. godine samostalno obavljao upravo gospodin Dean Stanković, a nakon čega je zaposlio dodatnog radnika koji je pored gospodina Deana Stankovića i danas u radnom odnosu kod dužnika.

Problemi u poslovanju dužnika neodvojivo su povezani s privatnim problemima gospodina Deana Stankovića kojemu je tijekom 2022. preminula supruga, a u kojem razdoblju je isti bio spriječen voditi i brinuti o poslovanju dužnika, što je posljedično dovelo do problema s insolventnošću te u konačnici i do blokade poslovnog računa dužnika koja je na strani istog prisutna i na dan podnošenja ovog Izvješća.

Prema podacima iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije poslovni račun dužnika je na dan 04.05.2023. bio blokiran za ukupan iznos od 5.903,21 EUR / 44.477,74 HRK, a koji iznos duga se u najvećem dijelu odnosi na nepodmirene obveze dužnika:

- s osnova nepodmirenih obveza doprinosa i poreza na dohodak prema neisplaćenim plaćama radi čega su od nadležnog tijela izdana rješenja o privremenom osiguranju naplate utvrđenih obveza pljenidbom i zabranom raspolaganja novčanih sredstava po računu dužnika (ukupno: 2.784,19 EUR / 20.977,48 HRK) te
- s osnova potraživanja Ministarstva financija, Hrvatskog zavoda za zdravstveno osiguranje, vezano uz nepodmirene obveze prema tom tijelu uslijed neisplaćenih plaća radnika (ukupno: 2.832,55 EUR / 21.341,85 HRK).

Prema navodima gospodina Deana Stankovića, gore navedene obveze dužnika evidentirane u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji dužnik namjerava podmiriti kroz kraće vrijeme s obzirom da je isti u završnoj fazi ugovaranja višemjesečnog posla na adaptaciji hotela u Medulinu (za izvršenje kojeg posla planira zaposliti dodatna dva radnika), a po zaključenju kojeg Ugovora o podizvođenju radova na ugradnji vodovodnih instalacija će istom biti isplaćen avansa koji višestruko premašuje evidentirani dug dužnika.

Isto tako, gospodin Dean Stanković je obavijestio privremenog stečajnog upravitelja kako se predmetna potraživanja radnika s osnova neisplaćenih plaća odnose samo na nepodmirena davanja prema proračunskim korisnicima s obzirom da je dužnik neto iznose plaća u cijelosti isplatio zaposlenom radniku na ruke te da isti s tog osnova nema potraživanja prema dužniku. Međutim, navodno podmirene obveze s osnova neisplaćenih neto plaća radnicima dužnika nisu niti na koji način evidentirane u poslovnim knjigama dužnika.

Pored gore navedenih podataka pribavljenih od osnivača i zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića, privremeni stečajni upravitelj je izvršio i uvid u Registar godišnjih financijskih izvještaja pri Financijskoj agenciji iz kojeg je isti utvrdio kako je dužnik tijekom 2018. i 2019. godine ostvario skromnu dobit, dok u narednom razdoblju od 2020. godine pa nadalje isti negativno posluje s obzirom na visok udio rashoda u poslovanju (podaci iskazani u HRK):

	2018.	2019.	2020.	2021.
Ukupni prihodi:	163.380,00	256.800,00	289.763,00	220.473,00
Ukupni rashodi:	147.682,00	241.570,00	429.930,00	306.487,00
Dobitak/gubitak prije oporezivanja:	15.698,00	15.230,00	-140.167,00	-86.014,00
Porez na dobit:	1.884,00	1.888,00	-16.749,00	-7.925,00
Neto dobitak/gubitak:	13.814,00	13.342,00	-123.418,00	-78.089,00

S obzirom da na dan podnošenja ovog Izvješća u Registru godišnjih financijskih izvještaja pri Financijskoj agenciji još uvijek nisu objavljeni službeni podaci o poslovanju dužnika za 2022. godinu, privremeni stečajni upravitelj je od društva motive ERP d.o.o. OIB: 12083367180, Zagreb, Savska opatovina 30, pribavio knjigovodstvene podatke (Bruto bilanca) za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022. iz koje je razvidno kako je negativan trend poslovanja dužnika nastavljen i tijekom 2022. godine te da je dužnik na dan 31.12.2022. imao nepodmirene obveze kako slijedi (podaci iskazani u HRK):

#	Obveze:	Iznos:
1.	Obveze prema dobavljačima	41.038,55
2.	Obveze prema zaposlenim radnicima i druge obveze	271.703,05
3.	Kratkoročne obveze za poreze, doprinose i slična davanja	42.133,37
<b>UKUPNO:</b>		<b>354.874,97</b>

Račun dužnika u neprekidnoj je blokadi od 22.07.2022., a što je razvidno iz Prijedloga za otvaranje stečajnog postupka koji je Naslovljenom sudu podnijela Financijska agencija 02.02.2023. i pribavljenog ispisa iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od 04.05.2023. (stanje nepodmirenih obveze je 04.05.2023. ukupno iznosilo iznosu od 5.903,21 EUR / 44.477,74 HRK s time da je predujam za namirenje troškova stečajnog postupka u cijelosti naplaćen).

#### **Ad 4/ Imovina dužnika**

Prema podacima pribavljenim od društva motive ERP d.o.o. OIB: 12083367180, Zagreb, Savska opatovina 30, a koje društvo za dužnika obavlja knjigovodstvene poslove, jedinu imovinu dužnika čini potraživanje od dužnika Assistance Service d.o.o., OIB: 20851537162, Strmec, Ulica V. Nazora 42, i to u iznosu od 1.929,96 EUR / 14.541,25 HRK.

Međutim, prema knjigovodstvenim podacima dužnika gore navedeni dužnik Assistance Service d.o.o., OIB: 20851537162, Strmec, Ulica V. Nazora 42, istovremeno ima potraživanje prema dužniku u iznosu od 2.300,09 EUR / 17.330,00 HRK. S obzirom da privremenom stečajnom upravitelju do dana podnošenja ovog Izvješća nisu dostavljeni knjigovodstveni podaci o poslovnoj suradnji dužnika i društva Assistance Service d.o.o., OIB: 20851537162, Strmec, Ulica V. Nazora 42, privremeni stečajni upravitelj nije u mogućnosti utvrditi da li su u konkretnom slučaju ispunjeni uvjeti za prijeboj ovih međusobnih tražbina.

Pored gore navedenog potraživanja, dužnik od imovine ima nešto sitnog alata te jednu bušilicu-štemalicu, a koji alat je prema navodima zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića, u lošem stanju te zanemarive vrijednosti, a upitno je da li bi u slučaju

prodaje istog putem specijaliziranih stranica za oglašavanje i prodaju (npr. [www.njuškalo.hr](http://www.njuškalo.hr)) isti uopće mogao biti unovčen i po kojoj cijeni.

Iz knjigovodstvene dokumentacije dužnika nije moguće utvrditi da li dužnik u vlasništvu ima bilo kakav alat (ili neku drugu imovinu) s obzirom da postojanje istog nije zavedeno u poslovnim knjigama dužnika, a na izričit upit privremenog stečajnog upravitelja za dostavu popisa imovine dužnika, predstavnici društva motive ERP d.o.o. OIB: 12083367180, Zagreb, Savska opatovina 30, su privremenog stečajnog upravitelja izvijestili kako dužnik uopće nema materijalnu imovinu.

Iako iz spisu priležućeg Uvjerenja o vlasništvu vozila izdanog od strane Centar za vozila Hrvatske d.d., Klasa: 034-03/23-01/12945 od 31.03.2023., proizlazi kako se u službenoj evidenciji tog tijela dužnik navodi kao vlasnik:

- M1m marka FORD MONDEO 2.0 TDCI, godina proizvodnje 2005., broj šasijske: WFOVXXGGBW5M73428, registarske oznake: ZG1850GK, datum odjave: 23.11.2022.,
- N1, marke MERCEDES VITO 109 CDI, godina proizvodnje: 2006., broj šasijske: WDF63960113299928, registarske oznake: ZG2177FZ,
- M1, marke MERCEDES C 220, godina proizvodnje: 1995., broj šasijske: WDB2021211A305839, registarske oznake: ZG6362IB, datum odjave: 26.01.2023.,
- M1, merka ŠKODA OCTAVIA 1.6 I, godina proizvodnje: 1999., broj šasijske: TMBDJ11U7Y2329218, registarske oznake: ZG5514ID, datum odjave: 24.02.2023.,

prema navodima zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića, gore navedena vozila nisu u posjedu dužnika te su ista rashodovana uslijed starosti i dotrajalosti, a što potvrđuje i stanje dugotrajne imovine dužnika u kojem se predmetna vozila uopće ne navode.

#### **Ad 5/ Zaposlenici**

Uvidom u evidenciju Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o radnicima prijavljenim na osiguranje kod dužnika, KLASA: 035-06/23-01/1 od 05.05.2023., privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako je dužnik na dan 05.05.2023. imao ukupno dva zaposlena radnika i to Deana Stankovića (zaposlen od 14.01.2019.) i Tomislava Ivančića (zaposlen od 01.09.2021.).

#### **Ad 6/ Troškovi prethodnog i stečajnog postupka**

Privremeni stečajni upravitelj ističe da troškovi prethodnog postupka iznose 651,01 EUR / 4.905,00 HRK, a isti se sastoje od:

#	Troškovi prethodnog postupka:	Iznos u HRK	Iznos u EUR (tečaj: 7,53450)
1.	Troškovi Financijske agencije za pokretanje stečajnog postupka	175,00 HRK	23,23 EUR
2.	Trošak (bruto) nagrade privremenog stečajnog upravitelja (4.400,00 HRK) uvećano za doprinos za zdravstveno osig. 7,5% (330,00 HRK)	4.730,00 HRK	627,78 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>4.905,00 HRK</b>	<b>651,01 EUR</b>

dok predvidivi troškovi stečajnog postupka za razdoblje od narednih šest mjeseci iznose 1.846,75 EUR / 14.050,00 HRK, a isti se sastoje od:

#	Predvidivi troškovi stečajnog postupka:	Iznos u HRK	Iznos u EUR (tečaj: 7,53450)
1.	Troškovi knjigovodstva za 6 mjeseci (750,00 kn mjesečno)	4.500,00 HRK	597,25 EUR
2.	Troškovi izrade pečata stečajnog dužnika	150,00 HRK	19,91 EUR
3.	Troškovi otvaranja, vođenja i zatvaranja poslovnog računa stečajnog dužnika	400,00 HRK	53,09 EUR
4.	Ostali materijalni troškovi - paušalno	1.000,00 HRK	132,72 EUR
5.	Trošak (bruto) nagrade stečajnog upravitelja	8.000,00 HRK	1.061,78 EUR
<b>UKUPNO:</b>		<b>14.050,00 HRK</b>	<b>1.846,75 EUR</b>

#### Ad 7/ Stečajni razlozi

S obzirom na neprekidnu blokadu računa dužnika od 22.07.2022. te strukturu nepodmirenih obveza (neisplaćene plaće) privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako **na strani dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje** propisan odredbom čl. 6. st. 2. Stečajnog zakona.

Isto tako, privremeni stečajni upravitelj smatra kako **na strani dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti** propisan odredbom čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona, a koji zaključak je privremeni stečajni upravitelj izveo usporedbom vrijednosti iskazane imovine i obveza, a kako to proizlazi iz pribavljene poslovne dokumentacije dužnika te navoda samog osnivača i zakonskog zastupnika dužnika, gospodina Deana Stankovića.

#### III/ ZAKLJUČAK

Prema dostupnim podacima iznesenim u ovom Izvješću, privremeni stečajni upravitelj je utvrdio kako **na strani dužnika postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka, i to nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.**

Sukladno podacima pribavljenim za potrebe ovog prethodnog postupka, a kako je to gore izloženo, privremeni stečajni upravitelj smatra kako **dužnik nema nikakvu realnu imovinu**, a slijedom koje činjenice **ne postoji niti mogućnost podmirenja troškova eventualnog vođenja stečajnog postupka iz imovine dužnika.**

Slijedom navedenog, **privremeni stečajni upravitelj predlaže** Naslovljenom sudu da sukladno odredbi čl. 132. st. 1. Stečajnog zakona, **pozove vjerovnike na uplatu predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 1.846,75 EUR / 14.050,00 HRK**, a koji troškovi su nužni za provođenje redovitog stečajnog postupka u razdoblju od šest mjeseci, uz naznaku kako je po nalogu Financijske agencije prethodno namiren predujam za pokriće troškova

stečajnog postupka u iznosu od 663,61 EUR / 5.000,00 HRK, a koji iznos je dostatan za namirenje nastalih troškova ovog prethodnog postupka.

Ukoliko vjerovnici ne uplate gore navedeni iznos predujma za vođenje stečajnog postupka, a niti dužnik do zaključenja stečajnog postupka ne pribavi novčana sredstva za namirenje dospjelih obveza zavedenih u Očevidniku neizvršenih osnova za plaćanje pri Financijskoj agenciji (s obzirom na očekivano zaključenje Ugovora o podizvođenju radova na ugradnji vodovodnih instalacija na gradilištu u Medulinu), privremeni stečajni upravitelj predlaže Naslovljenom sudu donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom, a sve sukladno odredbi čl. 132. st. 2. Stečajnog zakona.

Josip Pećarić,  
privremeni stečajni upravitelj

**Prilozi:**

- a) *preslika Izvatka iz evidencije Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o osiguranicima, KLASA: 035-06/23-01/1 od 05.05.2023.;*
- b) *preslika ispisa iz Očevidnika neizvršenih osnova za plaćanje Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, od 04.05.2023.*
- c) *preslika Bruto bilance dužnika za razdoblje od 01.01.2022. do 31.12.2022.*